

REÇU LE

28 JUN 2022

Mr MARCHAND Damien
56 chemin de l'église
Les Plans
Hauteville-Gondon
73700 BOURG ST MAURICE
Tél : 06.16.59.41.53
Mail : damchappelle@yahoo.fr

le 28 juin 2022

Objet : Demande de modification du PLU.

Copie : Service urbanisme de Bourg St Maurice – Les Arcs.

Monsieur le Maire,

Nous souhaitons effectuer une demande de requalification de notre parcelle n° AW 613 située au lieu-dit Le Plan Dela à Hauteville-Gondon. Cette parcelle se trouve actuellement en zone agricole. Nous aimerions qu'elle soit classée en zone constructible.

Elle supporte un garage, déjà présent lors de notre acquisition en 2013. Elle n'est donc plus à vocation agricole depuis de nombreuses années, et de surface relativement réduite pour cette destination.

Se trouvant proche des réseaux, ce terrain serait facilement viabilisable.

Si notre demande de changement de zonage aboutit, notre projet serait de conserver et/ou développer le potentiel de garage/ places de parking sur cette parcelle, en ayant une possibilité d'accès à l'électricité. Électrifier le garage nous paraît important à l'heure du développement des modes de transport décarbonés.

Restant à votre disposition, veuillez recevoir, Monsieur, nos cordiales salutations.

