

COMMUNE DE BOURG ST MAURICE LES ARCS

Courrier N° PA 0625/2023

ARRIVE  
LE: 2 MAR. 2023

Traitements: Serv. Urbanisme

Pour information (élus)

Pour information (services)

e-chelèlar

Madame MICHAUD Anne-Marie

868 rue de la rosière

73700 Bourg Saint Maurice

[michaudvlh@hotmail.com](mailto:michaudvlh@hotmail.com)

06.01.36.76.45

A l'attention de Monsieur le Maire

Mairie de Bourg Saint Maurice

1 place Marcel Gaimard

73700 Bourg Saint Maurice

Bourg Saint Maurice, le 26 février 2023

**Objet :** Modification du PLU

Monsieur le Maire,

Je vous adresse par la présente, ma demande pour le déclassement de la parcelle n°842 située à la Thuile de Vulmix en zone constructible. Ce terrain m'a été transmis par mes parents. Mon enfant souhaitant mettre au point un projet immobilier, je tiens par la présente lettre, à vous demander une modification de Plan Local d'Urbanisme afin que mon terrain devienne constructible.

Mes parents disposaient d'une maison à la Thuile de Vulmix, que premier enfant a déjà rénové pour en faire son habitation principale en utilisant l'existant (parcelle n°1965 et n°841). Je souhaiterais que mon troisième enfant puisse construire également sa résidence principale dans ce village et ainsi rester sur la commune de Bourg Saint Maurice. Je souhaiterais donc lui donner l'opportunité de construire sur ce terrain dans la continuité d'une zone qui est déjà urbanisée dans la continuité du village de la Thuile. Je suis propriétaire de la parcelle n°842 et n°843, et je fais cette demande pour passer en constructible seulement la parcelle n°842, car elle est assez grande (environ 350m²) pour pouvoir faire une maison principale dans la continuité architecturale du village existant. Se trouvant proche des réseaux, ce terrain serait facilement viabilisable.

Vous n'ignorez pas les difficultés actuelles pour l'accès à la propriété à résidence principale sur la commune c'est pourquoi je vous demande de prendre en considération ma demande. Nous avons l'espoir que ces terrains passent constructibles grâce à la révision du PLU.

Je vous remercie d'avance d'inclure ma demande au registre de concertation pour la révision du P.L.U.

Vous remerciant de l'intérêt que vous porterez à ma demande, je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, mes salutations les plus respectueuses.

PS : Vous trouverez ci-joint un plan du cadastre afin de se rendre compte de la situation

MICHAUD Anne-Marie



