

CEILLES. EMPEREUR

Marie. Christine

10 place Vauban

38 200 VIENNE

06 77 31 20 80

GIROD Martine

17 chemin des Jardins

73 200 ALBERTVILLE

07 86 61 22 65

Objet:

Nouvelle demande de reclassement  
en zone constructible

Monsieur le Maire,

Suite au courrier du 6/12/2021 reçu et nous indiquant la prescription de la révision générale du PLU, nous vous adressons à nouveau une demande de reclassement en zone constructible de nos parcelles cadastrées section 01 n°: 3139/1111/1119/1120.

Ci après vous aurez connaissance d'informations importantes concernant l'historique de cette demande.

Nous sommes propriétaires du terrain situé à "la Béche" de Montrigon (voir photocopie du plan topographique joint).

Ces parcelles appartenaient à nos parents Hélène et Ferdinand EMPEREUR qui nous les ont léguées par acte notarié du 28/12/2018.

L'ensemble de ces parcelles appartenait auparavant encore à notre grand-père Alexis PERE avec, en plus la parcelle 3138, parcelle sur laquelle notre oncle Auguste PERE

Bourg. Saint. Maurice,

le 2 janvier 2022

Monsieur le Maire

de Bourg. Saint. Maurice

Place de l'Hôtel de Ville

73700 BOURG SAINT MAURICE

COMMUNE DE BOURG ET MAURICE LES ARCS

Courrier N° PA 0048/2022

ARRIVE  
LE: 7 JAN. 2022

Traitement Unsa

Pour information (plus)  
Pour information (services)

Pièce jointe  
photocopie du plan topographique

Il y a d'ailleurs établi sa résidence principale il y a plus de 30 ans.

Par la suite, le terrain a été déclaré non constructible sans aucune raison de sécurité et sans vraiment d'explication d'ailleurs.

C'est pourquoi nos parents ont tenté, en vain, et à plusieurs reprises, de faire appel de cette décision auprès de la municipalité par différents courriers qui ont dû être archivés en Mairie.

Ce terrain possède toutes les conditions et qualités requises pour redevenir ce qu'il était à l'origine : constructible, au regard de son emplacement, de sa superficie, de la présence des réseaux d'égouts, d'électricité ainsi que de sa facilité d'accès.

Nous avons le projet de construire deux chalets sur ce terrain puisque nous en sommes désormais propriétaires.

Nous vous demandons donc de nous informer des démarches à effectuer et des éventuels documents supplémentaires à fournir pour que ces parcelles puissent faire partie du prochain réexamen du nouveau PLU.

Nous nous tenons à votre disposition et vous adressons, Monsieur le Maire, nos sincères salutations.

M. GIROD

Girod

MC. CEILLES-EMPEREUR

