

CRETIER Patrice
des Eclins
73700 BOURG ST MAURICE.



Bonjour,

Suite au mail que je vous ai adressé le 29 Décembre 2020 et à l'appel téléphonique de Mr DUCLOS le 6 Janvier, je vous envoie ce courrier afin de vous exposer notre projet.

Suite à mon installation et notre mise en GAEC au 1er Avril 2020, nous avons le projet de construire un bâtiment pour le stockage du foin destiné à l'alimentation des vaches durant la période hivernale et du matériel de fenaison (afin qu'il n'y en ai pas qui traient de partout et que l'on libère des abris de fortune qui ne sont pas très esthétique dans notre campagne) mais aussi au stockage des déchets du bâtiment d'élevage qui partirait au mois de Mars/ Avril (dès que la route de la forêt est ouverte) dans une exploitation BIO des Bouches-du-Rhône.

Après plusieurs recherches sur des potentiels achats, propriétés, et les contraintes pour exploiter le bâtiment (surface, possibilité de s'y rendre l'hiver par tous les temps, facilité d'accessibilité avec des camions ou des tracteurs avec remorque, autonomie fourragère obligée par le cahier des charges de l'AOP Beaufort, etc.), il est apparu que les parcelles H144, H145 et H146 au lieu-dit La Plantaz pourraient faire notre affaire car elles sont simplement séparées du bâtiment par la route communale.

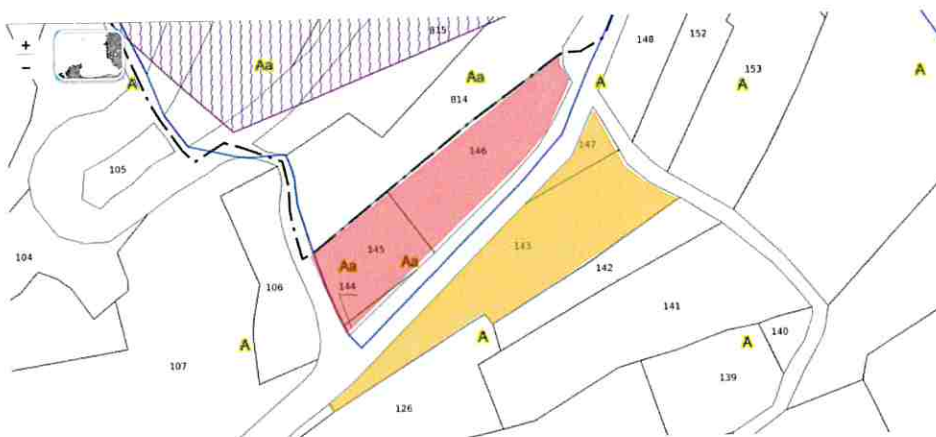
En orange, lieu actuel du bâtiment d'élevage et en rouge lieu de notre projet.



Cela nous permettrait donc d'avoir un seul et même site d'exploitation.

Seulement ces dites parcelles sont en zone Aa il me semble, la zone change juste à la route mais le lieu-dit lui change au-dessus de ces dernières.

Comme on peut le voir sur le plan ci-dessous, où j'ai gardé les mêmes couleurs explicatives.



Par la présente, nous souhaiterions savoir si un aménagement de PLU, serait possible afin que nous puissions réaliser ce projet, qui faciliterai beaucoup notre travail quotidien, améliorerait le visuel des promeneurs et nous permettrait de répondre au plus juste au cahier des charges de l'AOP Beaufort pour notre produit de qualité.

Comptant sur l'attention que vous porterez à notre demande et restant à votre disposition, veuillez croire en nos sentiments dévoués.